

SANDBUKTA TERRASSE BORETTSLAG

Antall andeler: 50

BUDSJETT FØRSTE DRIFTSÅR

	Rente 1,6%	Rente 1,6%	Rente 1,85	Rente 2,1	Rente 2,1
	2021	2022	2023	2024	2025
Inntekter			2% øk	2% øk	2% øk
Inndekning av felleskostnader	1 600 000	1 600 000	1 632 000	1 664 640	1 697 933
Kapitalinntekter - renter	1 781 600	1 781 600	2 059 975	2 338 350	2 338 350
Leie parkering/vedlikehold carport					
TV og bredbånd	258 000	265 740	273 712	281 924	290 381
Sum inntekter	3 639 600	3 647 340	3 965 687	4 284 914	4 326 664
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	6 000	6 180	6 365	6 556	6 753
Styrehonorar	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
Forretningsførerhonorar	139 250	143 428	147 730	152 162	156 727
Kontingenter NBBL og HABO	10 725	10 725	10 725	10 725	10 725
Arbeidsgiveravgift	11 280	11 280	11 280	11 280	11 280
Vedlikehold, løpende	50 000	51 500	53 045	54 636	56 275
Vaktmestertjenester, med snømåking	250 000	257 500	265 225	273 182	281 377
Felles TV og bredbånd	258 000	265 740	273 712	281 924	290 381
Periodisk vedlikehold :	0	0	0	100 000	100 000
Forsikringer bygninger	120 000	126 000	132 300	138 915	145 861
Kommunale avgifter inkl eiendomsskatt	620 000	638 600	657 758	677 491	697 815
Strøm og fyringsutgifter	25 000	27 000	29 160	31 493	34 012
Renhold,søppelavgift, leie container	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Kontorrekvisita, trykksaker	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Andre org. messige kostn.	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Bedriftsnett, gebyr bank	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
Sum driftskostnader	1 603 255	1 650 953	1 700 301	1 851 364	1 904 208
Driftsresultat	2 036 345	1 996 388	2 265 386	2 433 550	2 422 457
Finansinntekt- og kostnader					
Renteinntekter	0	500	500	500	500
Rentekostnader	1 781 600	1 781 600	2 059 975	2 338 350	2 338 350
Resultat av finansinntekt./-kostnader	-1 781 600	-1 781 100	-2 059 475	-2 337 850	-2 337 850
Årets budsjetterte resultat	254 745	215 288	205 911	95 700	84 607